

# Die zwei Vermietungspakte „Standard“ und „Premium“ in der Übersicht

Vermietung Standard	Vermietung Premium
<b>Vorbereitung</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Beratung</li> <li>Bestandsaufnahme</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Beratung</li> <li>Bestandsaufnahme</li> <li>Beantragung Energieausweis</li> <li>Beschaffung fehlender Unterlagen</li> </ul>
<b>Analyse</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Mietpreisanalyse</li> <li>Zielgruppenanalyse</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mietpreisanalyse</li> <li>Zielgruppenanalyse</li> </ul>
<b>Marketing</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Objektbilder</li> <li>Grundrissgestaltung</li> <li>Objektexposé</li> <li>Zielgruppenansprache</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Objektbilder</li> <li>Grundrissgestaltung</li> <li>Objektexposé</li> <li>Zielgruppenansprache</li> </ul>
<b>Immobilienpräsentation</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Anzeigenwerbung</li> <li>Schaufensteraushang</li> <li>Flyer</li> <li>„zu mieten“-Schild am Objekt (wenn gewünscht)</li> <li>Homepageeintrag auf <a href="http://www.albero-immobilien.de">www.albero-immobilien.de</a></li> <li>Veröffentlichung in den relevanten Immobilienportalen (ImmobilienScout24, immowelt, immonet etc.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Anzeigenwerbung</li> <li>Schaufensteraushang</li> <li>Flyer</li> <li>„zu mieten“-Schild am Objekt (wenn gewünscht)</li> <li>Homepageeintrag auf <a href="http://www.albero-immobilien.de">www.albero-immobilien.de</a></li> <li>Veröffentlichung in den relevanten Immobilienportalen (ImmobilienScout24, immowelt, immonet etc.)</li> </ul>
<b>Durchführung</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Anfragenmanagement</li> <li>Vorauswahl Interessenten</li> <li>Besichtigungstermine</li> <li>Bonitätsprüfung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Anfragenmanagement</li> <li>Vorauswahl Interessenten</li> <li>Besichtigungstermine</li> <li>Bonitätsprüfung</li> </ul>
<b>Abschluss</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Mietvertrag</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mietvertrag</li> <li>Übergabe</li> </ul>
<b>Garantie</b>	
-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mietausfallversicherung für 12 Monate</li> <li>Kostenlose Neuvermittlung innerhalb von 12 Monaten</li> </ul>
<b>Unser Preis</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>1,7 Netto-Monatsmieten zzgl. MwSt</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>2,15 Netto-Monatsmieten zzgl. MwSt</li> </ul>